



ประชาสัมพันธ์

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี
2568



ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี → เจ้าของที่ดิน/สิ่งปลูกสร้าง
→ ผู้ครอบครองหรือทำประโยชน์ในที่ดิน/
สิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2568

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2568

แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือนเมษายน 2568

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือนมิถุนายน 2568

ผ่อนชำระภาษี
งวดที่หนึ่ง ภายในเดือนมิถุนายน 2568
งวดที่สอง ภายในเดือนกรกฎาคม 2568
งวดที่สาม ภายในเดือนสิงหาคม 2568

เบี้ยปรับ → ชำระภาษีก่อนได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
→ ชำระภาษีภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับหนังสือแจ้งเตือน
เสียเบี้ยปรับร้อยละ 10
→ ชำระภาษีหลังได้รับหนังสือแจ้งเตือน เสียเบี้ยปรับร้อยละ 40
เงินเพิ่ม → ร้อยละ 1 ต่อเดือนของค่าภาษี เศษของเดือน
ให้คิดเป็น 1 เดือน

! บก.ลท.บ. บิด อายัด และขายทอดตลาดทรัพย์สินของ
ผู้เสียภาษี เพื่อนำเงินมาชำระภาษีค้างชำระเบี้ยปรับ เงินเพิ่ม



ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี → เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ ภายในเดือนมกราคม - มีนาคม 2568

ระยะเวลาในการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย



กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบและชำระภาษี
ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ติดตั้ง

อัตราภาษีป้าย (บาท/500 ตร.ม.)

ประเภท 1 อักษรไทยล้วน	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 10
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 5
ประเภท 2 อักษรไทยปนกับต่าง ประเทศ/ภาพ/เครื่องหมายอื่น	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 26
ประเภท 3 ไม่มีอักษรไทย/อักษรไทย อยู่ใต้/ต่ำกว่าต่างประเทศ	(ก) ข้อความเคลื่อนที่/เปลี่ยนได้ 52
	(ข) ข้อความไม่เคลื่อนที่/เปลี่ยนไม่ได้ 50