

ประชาสัมพันธ์การยื่นแบบและการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2567

ประกาศป้ายประชาสัมพันธ์การยื่นแบบและการชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย ประจำปี 2567

ประชาสัมพันธ์ การชำระภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และภาษีป้าย
องค์การบริหารส่วนตำบลสะเอะ อำเภอกงป๋าย จังหวัดยะลา

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง
หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2567
- ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567
- แจ้งประเมินภาษีให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน เมษายน 2567
- ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน มิถุนายน 2567
- ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน-สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ
- 10% ของค่าภาษี ชำระภาษีเกินกำหนดยื่นเสียแต่เดือน
- 10% ของค่าภาษี ชำระภาษีเกินกำหนดไปโดยเจตนาเกินเดือน

เงินเพิ่ม
- 10% ของค่าภาษี ชำระภาษีเกินกำหนดไปโดยเจตนาเกินเดือน

บทลงโทษ
- ผู้ไม่ปฏิบัติตามกฎหมายว่าด้วยการประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
จะมีความผิดตามกฎหมายว่าด้วยการประเมินราคาที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภาษีป้าย
ผู้เสียภาษี : เจ้าของ หรือผู้ครอบครองป้าย

- ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2567
- ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งประเมิน
- ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของค่าภาษีป้าย
- ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของค่าภาษีป้าย

กรณีค้างชำระภาษีป้ายไม่ยื่นแบบแสดงรายการ ภายใน 15 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งภาษี

ประเภท	จำนวน	อัตรา	เงินเพิ่ม
ประเภท 1	1	10%	10
ประเภท 2	2	10%	20
ประเภท 3	3	10%	30

อัตราภาษีป้ายใหม่ (บาท/500 ตร.ซม.)

เงินภาษีของบ้าน จะกลับไปพัฒนาท้องถิ่นที่ท่านอยู่

ติดต่อสอบถามรายละเอียดได้ที่
งานจัดเก็บรายได้ องค์การบริหารส่วนตำบลสะเอะ
อำเภอกงป๋าย จังหวัดยะลา โทรศัพท์ 073-238231

ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี เจ้าของที่ดิน/เจ้าของสิ่งปลูกสร้าง หรือ ผู้ครอบครองทรัพย์สินหรือผู้ที่ทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

- เบี้ยปรับ 40% ของค่าภาษี กรณีเกินกำหนดชำระ 20% ของภาษี กรณีชำระภายในกำหนดหนังสือแจ้งเตือน 10% ของค่าภาษีกรณีชำระเกินกำหนดแต่ก่อนหนังสือแจ้งเตือน
- เงินเพิ่ม 1% ของค่าภาษี ต่อเดือนที่ค้างชำระ
- บทลงโทษ : เบี้ยปรับ, เงินเพิ่ม, आयัดทรัพย์สิน และขายทอดตลาด, ระงับการทำนิติกรรมที่ดิน
- ตรวจสอบรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือนมกราคม 2567
- ประกาศราคาประเมิน ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567
- แจ้งการประเมิน ภายในเดือนเมษายน 2567
- ชำระภาษี ภายในเดือนมิถุนายน 2567

ภาษีป้าย

- ยื่นแบบ มกราคม - มีนาคม 2567
- เงินเพิ่ม ไม่ชำระเงินภายใน 15 วัน นับแต่วันรับแจ้งประเมิน คิดเงินเพิ่ม 2% ของค่าภาษี ต่อเดือน
- ผู้เสียภาษี : ผู้เป็นเจ้าของป้าย หรือผู้ครอบครองป้าย

สอบถามข้อมูลเพิ่มเติม ยื่นแบบแสดงรายการ และชำระภาษีได้ทั้งงานจัดเก็บรายได้ กองคลัง

องค์การบริหารส่วนตำบลสะเอะ โทร 073-238231